**GALLURA IMMOBILIARE**

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

# Villa in vendita

Rif. V001390 Arzachena (SS) € 850.000,00

Grande casa in campagna, 8000 mq di terreno intorno, piccolo orto, qualche pianta da frutto, il resto incolto ma ben mantenuto, recintato in parte, ingresso dalla strada sulla Statale al km 347 in località Tiana. La casa è composta da un piano terra e da un piano seminterrato taverna. Al piano terra 140 mq composto da : sala da pranzo con cucina abitabile, 3 camere da letto 2 bagni con antibagno ed ampia veranda d\'ingresso coperto . Al piano seminterrato di circa 130 mq con ingresso separato allestito ad appartamenti in totale 5 camere, cantina e magazzino. Possibile fare una piscina . La vista è aperta su 4 lati. Disponibile subito. CLASSE ENERGETICA: E

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*