

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. M 991 Rubiera (RE) € 98.000,00

Rubiera centro: per gli amanti del centro, vendesi porzione di casa TERRA/CIELO. L' immobile di circa 160 Mq, &egrave; composto: PIANO TERRA : ingresso, cantina ed ampia autorimessa e bagno ad uso lavanderia. PIANO PRIMO: disimpegno, cucinotto, sala, studio, bagno e camera da letto. PIANO SOTTOTETTO: ampio OPEN SPACE dove poter ricavare un ampia zona notte . Possibilit&agrave; di ristrutturazione con 110% Media Case Real Estate srl CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2