## Media Case Real Estate srl

via A. De Gasperi, 16 - 42019 Scandiano - RE Scandiano (RE) www.media-case.it info@media-case.it 0522851207

## in vendita

Rif. BVR0008 Casalgrande (RE)Info in Sede

Proponiamo in vendita a un passo dal centro di Casalgrande su un lotto di 1.200 mq casale indipendente del \'900 completamente ristrutturato al grezzo. Lo stato attuale dell\'immobile è così suddiviso : al piano terra , ingresso, disimpegno, camera matrimoniale, soggiorno pranzo, porta morta, tre vani uso stalla e portico. Al piano primo: tre camere matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno, e tre vani uso fienile. Al piano secondo: cinque vani completamente abitabili ad uso soffitta. Al piano interrato due grandi vani uso cantina. Completano la proprietà 350 mq di area verde che circondano l\'immobile e restante area cortiliva a completamento del lotto di perticoefficiente kup/m² disposto per ricavare tre unità abitative. Trattative riservate , info presso i nostri uffici. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione