


# Villa in vendita

Rif. V001595 Nola (NA) € 420.000,00

Villa libera su tre lati, sviluppata su 3 livelli, con ampio spazio esterno. La soluzione ha una metratura di circa 100 mq a piano, 300 mq complessivi, situata a Nola nei pressi della Villa Comunale e della Stazione della Ferrovia dello Stato, ed è composta: Piano Rialzato - Ingresso in ampio Salone con Camino, Cucina, Sala da pranzo e Bagno. Piano Primo - 3 Camere da letto, 2 Bagni e 2 Balconate. Piano Seminterrato - ampia Tavernetta con Camino, Cucina in muratura, Studio, Ripostiglio e Bagno. Il Seminterrato ha un doppio accesso sia da scala interna, che da un ingresso indipendente dall'esterno, ideale per trasformarlo in Ufficio. Completa la soluzione un Giardino in parte pavimentato e in parte a verde di circa 250 mq, oltre ad un Terrazzo di copertura di circa 120 mq. Inoltre è possibile acquistare a parte un Box Auto di 28 mq per 2 auto ad EURO 30.000 Infissi in vetrocamera, Cancelli in ferro esterni. Impianto di riscaldamento con Termosifoni e stufe a Bollet

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it