


2 locali in

Rif. V001831 Albenga (SV) € 125.000,00

In posizione comoda ai negozi e ai servizi, a soli 500 m dal Mare, nel quartiere Vadino di Albenga, BILOCALE con ampio Balcone vivibile. L'alloggio è ubicato al secondo piano di una piccola palazzina di 4 piani complessivi, con ascensore dal piano terra. Ingresso nel soggiorno con angolo cottura, Camera da letto matrimoniale, bagno con vasca e finestra. Sia dal soggiorno che dalla camera da letto è possibile accedere ad un ampio Balcone vivibile. Riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano. Spese condominiali contenute (450 euro all'anno). Data la vicinanza al mare la presente proposta rappresenta un'ottima soluzione casa vacanze. CLASSE

 Coefficiente kWh/m²
ENERGETICA: G 266,18 kWh/m² a