

Negozio in vendita

Rif. V001753 Borghetto Santo Spirito (SV) € 70.000,00

Nella località di Borghetto Santo Spirito, in posizione centrale di forte passaggio sia veicolare che pedonale, proponiamo in vendita Negozio di 28 mq netti. L'immobile internamente è costituito da un unico vano, dotato di una vetrina con affaccio diretto sulla strada e dispone di bagno ed anti-bagno. Nel locale sono stati eseguiti i seguenti interventi di ristrutturazione: realizzazione vespaio pavimento anti-umidità; isolamenti con cartongesso idrorepellente anti-umidità; posa di piastrelle pavimento e rivestimento bagno di prima qualità; marca "Bagutta"; imbiancatura con vernice Kerakoll lavabile/traspirante con prima mano primer e tre mani di tinta; rifacimento impianto elettrico con posa di n° 2 salvavita separati per prese e luci; illuminazione con faretti a led e neon a basso consumo. Vi sono le seguenti predisposizioni: punti luce per aggiungere altre lampade e lampadari; impianto di allarme; cinescopio, telefono e