

## Villa in vendita

Rif. BA93596269 Ruvo di Puglia (BA) € 700.000,00

Immersa nella campagna pugliese, a pochi passi dal santuario della Madonna di Calendano e al centro fra i comuni di Ruvo, Corato, Gravina e Altamura, a ridosso del parco dell'Alta murgia e poco distante dal Castel del Monte, vi proponiamo a venticinque minuti dal mare una villa di concezione moderna, inserita nel residence di Calendano. La struttura è disposta su due piani. Il primo si compone da una spaziosa zona con ampia sala da pranzo con due grandi vetrate che si affacciano sul giardino, cucina e bagno. Il salone centrale conduce a un disimpegno, anch'esso arricchito da vetrate, che dà accesso a quella che può diventare una sala conferenze o dove si potranno creare delle camere per il pernottamento degli ospiti della struttura. Presenza importante del nostro immobile sono anche le ampie verande di cui una interna privata e l'altra più grande da arredare e allestire per creare una zona cocktail. La struttura è circondata da ampio giardino con pini