

# **Appartamento in vendita**

Rif. NB010 Spoltore (PE) € 167.000,00

**APPARTAMENTO PANORAMICO A SANTA TERESA DI SPOLTORE** In zona strategica e riservata dell'area metropolitana pescarese, proponiamo in VENDITA un luminoso e panoramico trilocale al terzo ed ultimo piano di una palazzina di recente costruzione. L'immobile, di 93 mq, si presenta in ottimo stato ed è composto: - ingresso in zona living con angolo cottura - 2 camere da letto - 2 bagni - ripostiglio - terrazzo abitabile con barbecue in muratura  
Accessori: - posto auto condominiale assegnato - box auto di proprietà  
**POSIZIONE, RISERVATEZZA, PRATICITÀ E COMPLETEZZA** sono le caratteristiche che fanno di questo immobile IL TUO APPARTAMENTO IDEALE.

**NS** Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>