

# Terreno Edificabile Res. in vendita

Rif. PE78817531 Pescara (PE) € 97.000,00

Pescara, in una traversa di Via Alessandro Volta, proponiamo in vendita un terreno con destinazione residenziale e pertanto edificabile, di mq 526 con cubatura di mc 1041, completamente libero. Comparto già avviato con aree di cessione al comune effettuate e oneri di urbanizzazione pagati con realizzazione di opere. Possibilità di realizzare un importante progetto, una villetta unifamiliare, una bifamiliare, una trifamiliare o una quadrifamiliare, oppure una palazzina fino ad un massimo di sei appartamenti, oltre ai garage e ai sottotetti. Ubicato, in zona tranquilla con comodo accesso dalla strada, in posizione pianeggiante, su strada di facile raggiungimento e con la presenza di numerosi servizi a poca distanza ( scuole, chiesa, piscina comunale, supermercati, attività commerciali, Chiesa Beato Nunzio Sulpizio). Terreno libero, subito disponibile.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)