

## **Villa in vendita**

Rif. GC577 Grosseto (GR) € 345.000,00

GROSSETO - VILLA UNIFAMILIARE INDIPENDENTE DI 120 MQ CON GIARDINO DI 2300 MQ A 2 KM DA GROSSETO ZONA NORD - L'immobile di recentissima costruzione si trova in una bellissima zona non lontana dalla citta\ e dal mare di Marina di Grosseto e Castiglione della Pescaia, ideale per chi ama la tranquillita\ ed il verde della campagna maremmana, ma non puo\ rinunciare alle comodita\ dei servizi che offre una citta\ come Grosseto. Il giardino di pertinenza della villa si estende per 2300 mq completamente recintato, con un cancello pedonale e due carrai automatizzati. E' completo di impianto di irrigazione e si presenta lavorato a prato verde ben curato, con piante da frutto, ulivi, fiori e piante varie ornamentali che rendono piacevole e rilassante la permanenza nella proprieta\'. L'unital immobiliare el\ distribuita su due livelli, con un grande e comodo porticato esterno; Al piano terra abbiamo l'ingresso, il soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno; Al piano seminterrato pari



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)