

## Villa in

Rif. 239/2014/1\_astasy Noto (SR) € 309.750,00

Gabetti Siracusa e Astasy vivacizzano una Villa a due passi dal mare di Calabernardo in Noto. La casa, totalmente da ristrutturare, si sviluppa su 250 mqc con un terreno di 950 mq, una veranda di 42 mq e due balconi di 10 mq complessivi. L'immobile ha anche un garage di 25 mq. Internamente l'abitazione, posta al primo piano, &grave; composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina sala da pranzo, 4 camere e due bagni. Da 309.750 EURO CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2