

## **in affitto**

Rif. sr2020/132 Siracusa (SR) € 450,00

In zona Umbertina, Gabetti Siracusa propone in affitto, a 450 euro al mese, un grazioso bilocale arredato e ben rifinito. L'immobile &grave; collocato all'interno della una corte di un palazzo storico ed &grave; posto al 1° piano senza ascensore. Internamente vi &grave; un ingresso, su corridoio comune, che conduce a due appartamenti. L'appartamento di riferimento &grave; composto da ingresso su cucina-soggiorno, camera matrimoniale su comodo soppalco, bagno con box doccia. L'appartamento &grave; dotato di una pompa di calore. Ottimo lo stato di manutenzione.

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m2