


## Villa in

Rif. 112/2005/1\_astasy Augusta (SR) € 121.189,00

Gabetti Siracusa e Astasy vivacizzano una villa in Agnone Bagni. La casa si distribuisce su due livelli con una metratura di 195 mqc che insistono su un terreno di 400 mq. Internamente &egrave; composta da disimpegno, corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due vani sgombero al piano terra; corridoio, due camere, bagno con doccia cucina, soggiorno al primo piano. Al piano superiore &egrave; presente la terrazza ed un ulteriore locale sgombero, mentre al piano primo &egrave; presente una veranda chiusa e una balconata (entrambe di 15 mq) e, infine, al piano terra &egrave; presente una veranda di 30 mq. Da 121.188 EURO CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2