SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

Villa in

Rif. V001342 San Gregorio di Catania (CT) € 670.000,00

Sicilproperty propone panoramicissima villa singola a San Gregorio di Catania via Luigi Pirandello n.17 angolo via Vincenzo Bellini di circa 600 mq coperti articolata su tre livelli (piano seminterrato, piano terra e piano primo) da circa 200 mq cadauno risalente alla fine degli anni 80 e con annessa corte a giardino di pertinenza di 1800 mq. Al piano terra ingresso su grandissimo e luminosissimo salone con aperture vista mare, studio, zona servizi, ampia cucina con affaccio su terrazzo lato mare. Al piano primo troviamo 4 ampie camere doppie con terrazzi vista mare, 2 bagni e vano servizi oltre locale sottotetto accessibile. Al piano seminterrato di oltre 200mq troviamo zona garage, cantina, stireria, bagno, lavanderia, ripostiglio. La posizione del lotto garantisce massima privacy e panoramicità. Il tutto in un contesto residenziale esclusivo e silenzioso ma a pochi chilometri dal centro abitato di San Gregorio di Catania. La ristrutturazione anche con modifica dell\'attuale distribuzione degli ambienti

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it