

## **Villa in vendita**

Rif. 20063 Canossa (RE) € 205.000,00

Compiano di Canossa - Collocata nella splendida vallata dell'Enza, proponiamo casa indipendente con due appartamenti, terreno privato e accessori. Al piano rialzato appartamento composto da soggiorno, cucina e pranzo, bagno e tre camere matrimoniali, Al piano superiore appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, pranzo, tre camere da letto matrimoniali e bagno. Ampia mansarda, Al piano terra taverna ed accessori. Possibilità di acquisto terreno edificabile contiguo. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>