

## **4 o più locali in vendita**

Rif. CV2745 Scandiano (RE) € 180.000,00

Scandiano, in bel quartiere residenziale, appartamento al primo piano di recente palazzina con poche unit&grave; caratterizzato da ampio terrazzo coperto. Soggiorno con camino, cucina open-space, disimpegno notte, due camere da letto e bagno; al piano terra, collegato con scala interna, vano ad uso studio con bagno e ripostiglio. Completo di ampio garage. L'appartamento &egrave; dotato di aria condizionata, zanzariere, inferriate e impianto d'allarme. CLASSE ENERGETICA: B 79,28 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2