

# **in vendita**

Rif. attico sanna 350 Lucca (LU) € 325.000,00

Lucca, Sant'Anna a 1km dalle mura storiche in contesto residenziale. Attico di circa 113 con 40mq di terrazza, al quarto piano con ascensore, garage di 30mq e cantina. L'immobile si compone da ampio ingresso con zona armadi, soggiorno con angolo cottura, terrazza e balcone, bagno con doccia, camera singola, bagno con vasca idromassaggio e finestra, matrimoniale con balcone. CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>