

## Ufficio in

Rif. A001734 Catania (CT) € 650,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Viale XX Settembre, pressi Piazza Verga, prestigioso ufficio (cat. catastale A/2) di 85 mq. collocato al secondo piano ascensorato di un palazzo di città; ben curato, dotato di servizio di portineria per l'intera giornata, in zona servita ed a pochissima distanza dal tribunale. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno, 3 stanze operative e servizio. Possiede pavimento in parquet (solo in una stanza), impianto termoa autonomo, climatizzazione e porta blindata, la zona coperta da rete internet veloce. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>