

## in vendita

Rif. V004668 Marsala (TP) € 255.000,00

Marsala. In pieno centro storico, ovvero nei pressi della via Xi Maggio, proponiamo in vendita un appartamento panoramico di circa 180 mq, posto al quarto piano di un condominio signorile e ben curato, dotato doppio ingresso, ascensore e posto auto coperto privato. L'unit&agrave; &egrave; composta da ampio ingresso soggiorno che favorisce l'accesso alla cucina abitabile, due camere da letto, una cameretta, tre bagni e lavanderia. L'oggetto presenta una pavimentazione in parquet in tutte le stanze, ad eccezione della cucina e dei bagni, che presentano un pavimento in marmo. Gli infissi sono in alluminio, porte interne in legno e porte d'ingresso blindate. Inoltre &egrave; dotato di riscaldamento autonomo con elementi in alluminio e condizionatore d'aria. L'immobile risulta molto appetibile per la sua posizione estremamente strategica nel bel mezzo del centro storico Marsalese. Interamente ristrutturato nel 2017. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE