

# Casa singola in vendita

Rif. V004640 Marsala (TP) € 100.000,00

Marsala. Nella periferia lato Mazara, ovvero nei pressi di contrada Bambina, proponiamo in vendita una soluzione indipendente, da rimodernare, di circa 160 mq estesa al piano terra, con circa 200 mq di spazi esterni privati, 70 mq di garage, piccolo vano lavanderia accessibile dall'esterno e 2 verande, il tutto recintato con cancello carrabile. L'immobile &grave; accessibile da due portoncini, uno che conduce ad un disimpegno ed uno in cucina. Alla cucina si accede tramite una veranda coperta di circa 25 mq e siamo accolti in un ampio ambiente abitabile fornito di servizio doccia e riposto, a seguire, tramite un ampio corridoio abbiamo accesso al grande salone, uno studio, 2 camere da letto e il servizio dedicato alla zona notte. Dall'esterno &grave; possibile accedere ad un comodo vano lavanderia e al garage di 75 mq. L'immobile presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in legno, inoltre &grave; fornito di condizionatori d'aria. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico.