

# Casa singola in vendita

Rif. V004623 Marsala (TP) € 60.000,00

Marsala. Nella periferia lato Salemi, ovvero nei pressi di contrada Gurgo, l'agenzia Laguna Blu propone in vendita una casa indipendente estesa per circa 100 mq al piano terra, edificata su un lotto edificabile (B3) di complessivi 550 mq. All'immobile si accede da un piano comune utilizzabile come parcheggio. Entrando siamo accolti in un ampio soggiorno collegato alla veranda coperta adibita a cucina, a seguire, da un vano con scala a chiocciola si accede ad un ampio soppalco che ospita la prima camera da letto matrimoniale, successivamente un disimpegno ci conduce alla seconda camera matrimoniale e al servizio. Sorgendo su un'area B3, vi è ancora la possibilità di estendere la metratura dell'immobile. E' possibile visionarla previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G