

## **3 locali in vendita**

Rif. V004590 Marsala (TP) € 90.000,00

Marsala. In zona centrale, ovvero nei pressi di via Dante Alighieri, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita un appartamento abitabile di circa 130 mq, posto al primo piano (senza ascensore) di una piccola palazzina ben curata, con veranda comune e posto auto indipendente. Internamente l'oggetto, luminoso ed arieggiato, è composto da un ingresso, ampio salone con 2 balconi, cucina abitabile con accesso alla veranda condominiale, camera matrimoniale, cameretta e doppi servizi. L'appartamento presenta una pavimentazione in ceramica, infissi in legno con vetro semplice e porte interne in legno. L'unità sorge in una zona ricca di servizi essenziali alla quotidianità; a pochi passi dal centro. È possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup>



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)