

## 4 o più locali in

Rif. V004583 Marsala (TP) € 135.000,00

Marsala. Nei pressi di corso Calatafimi, a pochi passi dal centro storico, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita un appartamento di circa 100 mq oltre veranda di 80 mq, posto al primo piano di un complesso residenziale tranquillo, curato e signorile, servito da ascensore. L'oggetto è caratterizzato da rifiniture di estrema qualità: presenta una moderna pavimentazione in ceramica con ampie mattonelle 60x60, porte interne Garofali, infissi in alluminio con vetro camera, riscaldamento con elementi di design, sistema d'allarme e condizionatori d'aria. Internamente è suddiviso in maniera semplice e pratica, in modo da sfruttare al meglio tutti gli spazi disponibili; è composto da un ingresso che conduce ad un ampio e luminoso soggiorno che si collega alla cucina tramite un'ampia apertura con una moderna porta scorrevole in vetro che consente di creare, quando si desidera, un unico ambiente dedicato alla zona giorno, segue il bagno di servizio