

## 2 locali in

Rif. A002510 Marsala (TP) € 320,00

Marsala. Nei pressi della centralissima VIA GARIBALDI, disponiamo di un appartamento posto al primo piano collocato all'interno di un contesto indipendente, carino e tranquillo. L'appartamento si caratterizza per l'ottima distribuzione degli spazi interni nonostante la metratura, precisamente dall'ingresso si accede alla zona giorno caratterizzata da un comodo spazio living ed angolo cottura. Mediante lo stesso salottino si accede alla camera da letto matrimoniale, il tutto servito da un elegante bagno con doccia. L'immobile riporta degli infissi in alluminio e vetro camera, la pavimentazione &egrave; in gres porcellanato. E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: E

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>