

## **Negozi in vendita**

Rif. V004578 Marsala (TP) € 45.000,00

NELLA VIA PIU' PRESTIGIOSA DEL CENTRO STORICO E PRECISAMENTE IN VIA ROMA A MARSALA; L'AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU PROPONE IN VENDITA: LOCALE UNICO DI CIRCA 13 MQ CON UNA GRANDE VETRINA IN BUONE CONDIZIONI. IDEALE COME ESPOSIZIONE DI QUALSIASI GENERE COMMERCIALE. ATTUALMENTE E' AFFITTATO CON UN BUON REDDITO ANNUALE E, IN ACCORDO CON L' INQUILINO POTREBBE ESSERE LIBERO DA SUBITO. RICHIESTA EURO 45.000,00 TRATT. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>