

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V004513 Mazara del Vallo (TP) € 120.000,00

A pochi passi dalla meravigliosa Riserva Naturale Oasi WWF di Lago Preola e Gorghi Tondi, conosciuta come zona C.da Bocca Arena, Laguna Blu Immobiliare propone in vendita appartamento al primo piano di circa 150 mq. L'immobile &grave; composto da: - ingresso, salone, cucina, corridoio, ripostiglio, una cabina armadio, una camera singola e una camera matrimoniale con bagno in stanza, un servizio con box doccia. Sono gi&grave; presenti i pannelli solari. Il tutto si completa con una veranda e una lavanderia con servizio con box doccia. Inoltre l'appartamento &grave; dotato di posto auto e giardino in comune. Ci&acute; che valorizza maggiormente l'immobile &grave; sicuramente la meravigliosa vista mare e poich&grave; &grave; inserito in un contesto molto tranquillo. L'appartamento &grave; libero ed &grave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: C 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it