

# Casa singola in vendita

Rif. V004502 Marsala (TP) € 85.000,00

Marsala. In zona centrale, ovvero nei pressi di via degli Atleti, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 140 mq di superficie, in condizioni abitabili, posta al piano primo e composta da cucina, soggiorno, 2 camere e servizio. con annessa lavanderia al secondo piano e terrazzo di circa 40 mq; L'unit&agrave; in oggetto gode di un ingresso indipendente, I locali si presentano molto luminosi ed arieggiati, la pavimentazione &egrave; in marmo e ceramica, mentre gli infissi sono in alluminio e le porte interne in legno. E' possibile visionarla ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>