

# Capannone in affitto

Rif. A002391 Marsala (TP) € 6.000,00

IN VIA TRAPANI E PRECISAMENTE NEI PRESSI DI CONTRADA BOSCO; L'AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU DI MARSALA PROPONE IN AFFITTO: CAPANNONE INDUSTRIALE DI 2.600MQ SU UNICO VANO CON PARCHEGGIO PRIVATO, RECINTATO E CON INGRESSO ESCLUSIVO DIRETTAMENTE DALLA VIA TRAPANI. L' OGGETTO RISULTA ESSERE UN BUONE CONDIZIONI. DISPONIBILE DA SUBITO. IDEALE PER COSTITUZIONE COMPLESSO INDUSTRIALE E ARTIGIANALE, MA ANCHE COME DEPOSITO LOGISTICO MERCI. CONSIDERATO CHE CI TROVIAMO VICINI ALLO SVINCOLO DELLO SCORRIMENTO VELOCE, L' IMMOBILE SAREBBE UNA OTTIMA OPPORTUNITA' DI TRASFERIMENTO O NASCITA DI NUOVA ATTIVITA' INDUSTRIALE DI QUALSIASI GENERE. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>