

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V004454 Marsala (TP) € 40.000,00

Nei pressi di via Dante Alighieri proponiamo in vendita un ex alloggio per lavoratori dipendenti (INA) di 110 mq posto al secondo piano di un complesso condominiale ben curato. L'unità in oggetto si presenta molto bene ed è ben rifinita, con un'ottima pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio doppio vetro, e altre piccole rifiniture. Si compone di un ingresso che conduce al comodo soggiorno con balcone, cucina semi-abitabile molto luminosa e zona lavanderia, due servizi con doccia di cui uno in camera, 2 camererimoniali, una camera singola ma molto spaziosa e riposto. L'oggetto è dotato di tutti i confort abitativi necessari come caldaia, due climatizzatori, riscaldamenti a piastre, luci d'emergenza e posto auto. È possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2$

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it