

## 4 o più locali in vendita

Rif. V004423 Marsala (TP) € 85.000,00

Nei pressi di via Xi Maggio, nel pieno centro storico Marsalese, Laguna Blu propone in vendita un appartamento di circa 160 mq da ristrutturare posto al primo piano senza ascensore con ingresso da un cortile comune. L'appartamento si compone di un ingresso che conduce ai diversi ambienti della casa, la zona giorno caratterizzata da una cucina abitabile con annessa una verandina privata di circa 40 mq, ampio salone con balcone, salotto, ripostiglio e servizio; mentre la zona notte presenta un'ampia cameretta e una camera matrimoniale doppia con servizio e spogliatoio. L'appartamento presenta una pavimentazione in marmo scaglietta e ceramica ed infissi in legno. È possibile visionarla ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it