

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V004359 Marsala (TP) € 30.000,00

Nei pressi del bellissimo litorale di Salinella a Marsala , zona molto fornita della citt&agrave;, Laguna Blu propone in vendita un ex alloggio popolare di circa 90 mq. da sistemare posto al secondo piano senza ascensore. L'unit&agrave; abitativa &egrave; composta da ingresso con piccolo disimpegno, cucina abitabile con balcone chiuso a vetri, salone ampio e luminoso con apertura sulla seconda balconata, 1 camera da letto matrimoniale, 1 cameretta, servizio e ripostiglio. L'immobile, dalla cucina, gode di una spettacolare vista parziale sulle isole Egadi, inoltre &egrave; ubicato in una posizione strategica molto vicina sia al centro che al mare ed &egrave; fornita di tutti i servizi per la quotidianit&agrave;. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)