**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# 4 o più locali in vendita

Rif. V004348 Marsala (TP) € 150.000,00

A pochi metri dal centro di Marsala, nelle immediate vicinanze di Corso Calatafimi, disponiamo di un appartamento posto al piano primo all\'interno di un signorile contesto condominiale composto da circa dieci unità abitative. L\'appartamento, si presenta in buono stato di conservazione. La pavimentazione è interamente in ceramica, le porte interne in legno alcune con vetrate che garantiscono un buon passaggio di luce da un ambiente all\'altro, gli infissi esterni sono in alluminio e vetro singolo. L\'ingresso conduce ad un corridoio che disimpegna, da una parte il soggiorno che si affaccia sulla via principale, ed una delle camere singole, proseguendo per il disimpegno troviamo la cucina abitabile che da accesso ai 75 mq di veranda ad uso esclusivo, per poi passare al resto della zona notte composta da una camera da letto matrimoniale e una seconda cameretta, il tutto servito da due bagni e un ripostiglio. Da evidenziare è il tessuto urbano in cui è collocato

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it