

2 locali in vendita

Rif. V004293 Marsala (TP) € 70.000,00

Nei pressi della via Trapani, disponiamo di un appartamento posto al piano terzo collocato all'interno di un contesto condominiale tranquillo e rispettoso. L'immobile di 70 mq circa si compone di un ingresso che porta direttamente al soggiorno con angolo cottura con balcone dov'è possibile ammirare lo splendido panorama raffigurante le isole Egadi. Da un disimpegno si accede direttamente alla zona notte, caratterizzata da una cameretta, camera matrimoniale. Tutti i vani godono di luce vista l'esposizione angolare, caratteristica importante che garantisce luminosità all'alloggio stesso. L'appartamento dispone di un bagno servito da doccia e vasca con finestra.

Coefficiente kWh/m²

L'immobile acquisisce valore ed interesse grazie alla presenza di un comodo ed utilissimo posto auto coperto ed una cantinola a titolo di pertinenza esclusiva. L'immobile può essere visionato ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: C