

# Casa singola in vendita

Rif. V004287 Marsala (TP) € 68.000,00

A circa 500 metri dalle Saline dello Stagnone di Marsala e a 2 km dalla spiaggia di San Teodoro, immersa nella tranquillità, proponiamo in vendita ESCLUSIVA casa indipendente di circa 110 mq. disposta su due elevazioni e comprensiva di spazi esterni comuni, corte recintata indipendente, terrazza privata e area libera di pertinenza, il tutto con vista sulle meraviglie dello stagnone. L'immobile, che gode della presenza di ben 3 porte d'accesso, è caratterizzato al piano terra da un ampio soggiorno, ripostiglio, disimpegno che conduce alla cucina, servizio e una camera per gli ospiti; al primo piano, a cui si accede tramite una comoda scala interna, siamo accolti dalla zona notte caratterizzata da un piccolo servizio, cameretta e camera da letto matrimoniale arricchita da una veranda di circa 30 mq ad uso esclusivo da cui è possibile godersi i suggestivi tramonti marsalesi. La posizione estremamente strategica rende l'oggetto ideale per investimento; le divisione



dalla zona notte caratterizzata da un piccolo servizio, cameretta e camera da letto matrimoniale arricchita da una veranda di circa 30 mq ad uso esclusivo da cui è possibile godersi i suggestivi tramonti marsalesi. La posizione estremamente strategica rende l'oggetto ideale per investimento; le divisione

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)