

## **in vendita**

Rif. V003472 Marsala (TP) € 120.000,00

A Marsala nella Contrada Ranna vendesi casa semi-indipendente "arredato" di 150 mq circa su due elevazioni composta da ampio salone con camino a pellet, cucina, ripostiglio, un bagno al piano terra e tre grandi camere pi&ugrave; bagno e circa 30mq di terrazzo al 1&deg; piano, 30mq circa di veranda coperta 2 posti auto e 200 mq circa di terreno con agrumeto. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2