

## 4 o più locali in vendita

Rif. luv156 Lucca (LU) € 230.000,00

Appartamento in bifamiliare in vendita a Lucca, Ponte a Moriano, di circa 190 mq posto al piano terra con giardino: soggiorno, tinello, cucina, 3 camere, 2 bagni, veranda. A corredo garage, cantine, giardino di proprietà; di circa 200 mq e 3 posti auto. Immobile di ampia metratura così; composto: piacevole veranda con vista giardino sul fronte, ingresso, tinello, cucinotto con accesso al bel giardino sul retro, disimpegno, ampio e luminoso soggiorno con caminetto, due camere matrimoniali (di cui una di 21 mq), bagno con vasca e finestra, secondo bagno con finestra, studio/cameretta. Dall'appartamento si accede anche direttamente al garage di circa 20 mq. Ampia resede fronte garage ad uso parcheggio. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo (attualmente gasolio), ma con predisposizione metano che arriva fronte strada, infissi in legno all'inglese, persiane legno, pavimenti in ceramica nella zona giorno e parquet nel soggiorno e nelle camere, caminetto, videocitofono. No



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)