SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

Villa in

Rif. V001329 San Gregorio di Catania (CT) € 1.290.000,00

Sicilproperty immobiliare propone in vendita a San Gregorio di Catania, nei pressi di Via Umberto, una prestigiosa villa di totali 800 mq circa. Ubicata in collina, la villa offre da ogni ambiente una vista mozzafiato sul golfo di Catania. Caratterizzata da grandi ambienti, ricchi di luce e studiati in ogni particolare, la villa è suddivisa in tre livelli interni: piano seminterrato suddiviso in garage e locale sgombero di totali 360 mq circa, piano terra e piano primo sottotetto, di totali 440 mq, adibiti ad abitazione. Il giardino di circa 2500 mq è suddiviso in spazi verdi, frutteto e spazi pavimentati: caratteristico un giardino pensile che offre una vista ineguagliabile sulla costa. L\'immobile presenta finiture di pregio, costruito negli anni \'90, si presenta in ottime condizioni ed è accessibile tramite un passo carrabile fornito di cancello automatico e da accesso pedonale su vialetto in cotto. Vendesi Euro 1.290.000,00 Classe Energetica in fase di definizione Codice Immobile V1329

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it