

# Casa singola in

Rif. A001866 Nicolosi (CT) € 700,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Nicolosi, in via Fratelli Gemmellaro, all'interno del nucleo urbano storico del paese, a pochi passi dalla piazza principale e in prossimità della villa comunale, delizioso ed elegante casale indipendente di quattro vani con corte privata, totalmente ristrutturato ed arredato a nuovo. L'immobile gode di ingresso indipendente ed è composto da soggiorno, due camere matrimoniali, cucina semi abitabile e lavanderia con servizio, accessoriato con elettrodomestici, impianto termico, climatizzazione e si presenta in perfette condizioni. Solo fuori sede e referenziati. No animali domestici. Classe

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
energetica G (