

# Villa in

Rif. V001307 Mascalucia (CT) € 290.000,00

Sicilproperty, trading immobiliare, propone in vendita in Mascalucia a cento metri dalla Madonna delle Grazie in un lotto di 1000 mq. villa unifamiliare di 340 mq. su tre livelli: piano terra con ampio ingresso-salone, cucina, corridoio, ripostiglio e bagno, ampi terrazzi e giardino; primo piano zona notte con tre ampie camere da letto, due bagni, corridoio e terrazzi; piano sottostrada grandissimo vano da utilizzare anche come laboratorio, altro vano attiguo e servizi, due garage coperti per totali 180 mq. e piazzale d'ingresso carrabile; piano mansardato gi&agrave; suddiviso ma da rifinire. Giardino 600 mq. e terrazza panoramica di 150. Infissi con vetrocamera e impianto riscaldamento a GPL nuovi.

L'ubicazione permette di adibire la villa anche per uso turistico (b&amp;b).  
Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it  
Vendesi euro 290.000 Classe Energetica G Codice Immobile V1307 oppure V001307 All'interno del nostro sito sicilproperty. it &egrave; possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO del suddetto immobile, ove