**SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

# 4 o più locali in vendita

Rif. V001264 San Gregorio di Catania (CT) € 295.000,00

SicilProperty agenzia immobiliare propone in Vendita a San Gregorio Catania, zona viale Europa, villa a schiera mq 180 su tre elevazioni in buono stato di manutenzione. L\'immobile, costruito negli anni 90 risulta così composto: ingresso piano terra su living, disimpegno, bagno completo, cucina abitabile; primo piano composto da 3 camere letto, ampio bagno; Piano cantinato composto da ampia cucina/living open space, in muratura, camino, bagno ospiti; sottotetto \"grezzo\" calpestabile 80%, con scala retrattile; doppio giardino anteriore e posteriore per totali mq 250; termo autonomo, camere letto climatizzate. Classe energetica B (

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*