

## 4 o più locali in

Rif. 1522 Marsala (TP) € 140.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita nella prima periferia di Marsala, precisamente in Via Mazara, un appartamento posto al 1° piano con ascensore, di 112 mq in ottime condizioni. Internamente composto da: un ampio salone ben rifinito con parete fatta in pietra, cucina/soggiorno molto comoda dove è installato un climatizzatore, camera matrimoniale, cameretta con 2 lettini e doppi servizi. L'appartamento gode di una verandina dalla quale si ha accesso dal salone e altri 3 balconi di cui in uno è stato ricavato un cucinino con zona lavanderia. Inoltre è presente un piccolo ripostiglio e un'armadio a muro. La pavimentazione è tutta in parquet eccetto i due bagni che sono in gres porcellanato per quanto riguarda il sistema di illuminazione è stato realizzato a led. 2 posti auto (uno interno e uno esterno) + cantinola. Possibilità di acquistare arredato.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

CLASSE ENERGETICA: C