

# **Negozi in affitto**

Rif. 1480 Marsala (TP) € 600,00

Pronto Casa Immobiliare propone a Marsala, zona centro storico nei pressi di Piazza Matteotti conosciuta come "Porta Mazara", un affitto esclusivo. Trattasi di un locale con destinazione d'uso commerciale, di 60 mq, con una vetrina fronte strada, 2 vani (destinati a svariati usi) e bagno. L'immobile è in ottime condizioni, pronto e arredato per aprire un'attività. Il canone mensile di 600EURO è trattabile.

**CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>