## Prontocasa Immobiliare

Via Nazionale, 205 Marsala (TP) www.prontocasamarsala.com prontocasa2@interfree.it 0923962121

## Casa singola in

Rif. 1471 Marsala (TP) € 170.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala nei pressi dell\'ospedale nuovo, un\'intero stabile di circa 255 mq, con doppi ingressi in entrambi piani. L\'immobile risulta essere in buone condizioni e molto luminoso ed & amp;egrave; composto da: Piano Terra: ingresso/salone, 2 camere da letto, 1 cameretta, 2 cucine di cui una abitabile ed un\'altra a vista con veranda esterna coperta al quale si ha accesso ad un deposito e 2 bagni entrambi con doccia. Pano Primo: cucina in muratura, veranda chiusa con tetto in legno (destinata ad uso soggiorno) con lavanderia e bagno, soggiorno con camino, salone grandissimo, camera matrimoniale, cameretta, bagno con vasca e doccia e un ripostiglio. C'imconficiente kwi/m² pone di un impianto di riscaldamento con radiatori in ogni singola stanza compreso il piano terra. All\'esterno un po di spazio con giardino in comune. CLASSE ENERGETICA: G