

## **Villa in vendita**

Rif. 37/1996/1\_astasy Siracusa (SR) € 90.000,00

Gabetti Siracusa e Astasy offrono la consulenza in asta per la villa sita tra Siracusa e Floridia. L'immobile &grave; composto da una villa principale di 380 mq con veranda di 95 mq e terrazza di 330, da una villetta di 70 mq e da un terreno di 4200 mq. L'immobile principale &grave; composto da in ingresso salone, lo studio, due camere, la cucina con sala da pranzo, un bagno e due doppi servizi. Il secondo immobile &grave; composto da una cucina posta all'ingresso, il disimpegno, un bagno con doccia, il ripostiglio e la camera da letto. Tutto &grave; completamente da ristrutturare e in stato di abbandono. A partire da 90.000 euro CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2