

## in vendita

Rif. sr2020/030 Siracusa (SR) € 165.000,00

Gabetti propone un immobile in vendita in via Grottasanta al prezzo di 165.000 euro. Si tratta di un appartamento al primo piano e distribuito su 220 mqc con veranda chiusa e balconcino. La casa internamente si apre sull'open space molto ampio che include la zona living e la zona pranzo cucina; qui &grave; presente anche una cabina armadio. Dal corridoio si accede alle due camere, al secondo bagno con accesso al balconcino con lavanderia (il primo bagno &grave; collegato direttamente all'open space) e al ripostiglio. Il pavimento della casa &grave; interamente in parquet ed &grave; presente un impianto di home theatre. La casa &grave; stata ristrutturata nel 2005 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>