

## **Villa in vendita**

Rif. 100/2016/1/2\_astasy Avola (SR) € 42.750,00

Gabetti Siracusa e Astasy vivacizzano una Villa di 136 mq su un solo livello immersa in un terreno di 2892 mq e composta da ingresso studio, disimpegno, camera doppia, camera matrimoniale, bagno, cucina e soggiorno doppio. Limitrofa alla casa &egrave; presente un magazzino diviso in due vani con locale forno con misura 53 mq. E' presente una veranda di 18 mq. lotto 1 e 2 da 42.750 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>