

## **in vendita**

Rif. sr2019/178 Siracusa (SR) € 75.000,00

A 75.000 euro, Gabetti Siracusa vi propone l'acquisto di un bivani di 85 mq posto al primo piano di un palazzo in zona Borgata. La casa &egrave; dotata di due balconi, un ampio salone (separabile in due spazi grazie ad una porta), il disimpegno, un ripostiglio, il corridoio e la camere da letto. Il primo balcone &egrave; posto su via bainsizza mentre il secondo (al quale si accede da cucina e bagno) &egrave; posto verso il cortile interno. La classe energetica &egrave; la G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>