## **GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

## Ufficio in

Rif. sr2019/154 Siracusa (SR) € 155.000,00

In Teracati, Gabetti Siracusa propone un appartamento di 126 mq per uso ufficio. L\'immobile, posto al piano terra di un palazzo di 4 piano, & mp;egrave; distribuito su quattro vani pi& mp;ugrave; il bagno e un ripostiglio. L\'accesso all\'appartamento avviene su un ingresso che da accesso al corridoio. Lungo il corridoio si distribuiscono, da destra, il ripostiglio, una stanza, un bagno e, in successione, le tre stanze. La classe energetica & mp;egrave; la G mentre il prezzo di vendita & mp;egrave; 155.000 euro CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m3 a

 $\Box$