

# Rustico o Casale in vendita

Rif. S502 Buti (PI) € 590.000,00

Il casale &grave; composto al piano terra da una veranda a vetri che accede all'ingresso, dotato di bagno di servizio e che consente di raggiungere il salotto. Da qui si dipanano due livelli di scale, il primo raggiunge una zona pranzo con cucina, ampio camino tradizionale e cantina, l'altro permette di accedere al piano superiore ed al giardino tergale della casa. Gli arredi sono curati nel minimo dettaglio, come le rifiniture e le tinte delle varie stanze o la stufa in maiolica posta a scaldare il salotto. Il piano primo &grave; caratterizzato invece dall'ampio salone da pranzo con annessa zona living, dove si assapora tutta la storicit&grave; del casale. Elementi distintivi come il soffitto a travi, il pavimento in cotto toscano, l'ampio camino e la sapienza dell'arredo lo rendono accogliente e affascinante. Nel centro della stanza spicca inoltre una seconda e pi&grave; ampia stufa in maiolica. Dal pianerottolo della scala si accede alle due camere da letto matrimoniali ed al bagno conientemente