

# **Terreno Edificabile in vendita**

Rif. T5182 Orvieto (TR) € 90.000,00

Nella zona di Morrano in posizione assolata e dominante, vi proponiamo un terreno edificabile pianeggiante e servito da comoda strada. Il terreno misura in totale 4.828 metri quadrati circa, di cui 1.530 metri quadrati circa sono la parte edificabile che permette di costruire fino a 765 metri quadrati. La localit&agrave; di Morrano &egrave; importante per Orvieto perch&egrave; ospita da anni un centro anziani autosufficienti e non, e un centro diurno per ragazzi con disabilit&agrave; psicomotorie, molto ben organizzati. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La propriet&agrave; dista 7 km dall'autostrada A/1 e dalla stazione ferroviaria di Orvieto, 10 km dalla piazza Duomo, 26 km da San Venanzo, 29 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 61 km dal centro di Viterbo, 65 km da Perugia, 84 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 123 km dal centro di Roma e 172 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA: Non disponibile.



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it